

ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA:

APZĪM.	STĀVU SKAITS	CC KLASIFIK.	ĒKAS GRUPA
1.	PROJEKTĒTĀ DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJA KANDAVAS IELA 4A, DAUGAVPILS	5	1122 II

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI PROJEKTĒŠANAS ROBEŽĀS

NR. P. K.	NOSAUKUMS	DAUDZUMS
1.	ZEMES GABALS AR KADAŠTRA NR.05000011417	2744 M²
2.	APBŪVES LAUKUMS	885.5 M²
3.	APBŪVES AUGSTUMS	16.40 M
4.	APBŪVES BLĪVUMS	32%
5.	APBŪVES INTENSITĀTE	117%

ĒKU TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Nr. p.k.	RĀDĪTĀJS	DZĪVOJAMĀ MĀJA
1.	ĒKAS KLASIFIKĀCIJA PĒC CC KLASIFIKATORA	11220103
2.	ĒKAS LIETOŠANAS VEIDS (PĒC LBN 201-15)	I
3.	ĒKAS GRUPA ATBILSTOŠI BŪVNIC. PROCESAM	II
4.	ĒKAS UGUNSNOTURĪBAS PAKĀPE	U2a
5.	ĒKAS STĀVU SKAITS	5
6.	ĒKAS PAZEMES STĀVU SKAITS	1
7.	ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	885.5 M²
8.	ĒKAS BŪVTILPUMS	11625.0 M³
9.	ĒKAS KOEĢĪVĀ LAUKUMS	3223.0 M²

ESOŠO INŽENIERTĪKĻU APZĪMĒJUMI :

	0.4 KV ZEMSPRIEGUMA ELEKTROKABELIS
	ŪDENSVADS (PAZEMES)
	6-20 KV VIRSPRIEGUMA ELEKTROKABELIS
	ELEKTRONISKO SAKARU KABEĻU KANALIZĀCIJA
	PAZEMES SILTUMTRASE
	APGAISMES KABELIS
	LIETUS KANALIZĀCIJAS PAŠTECES VADS
	SADZĪVES KANALIZĀCIJAS PAŠTECES CAURULVADS

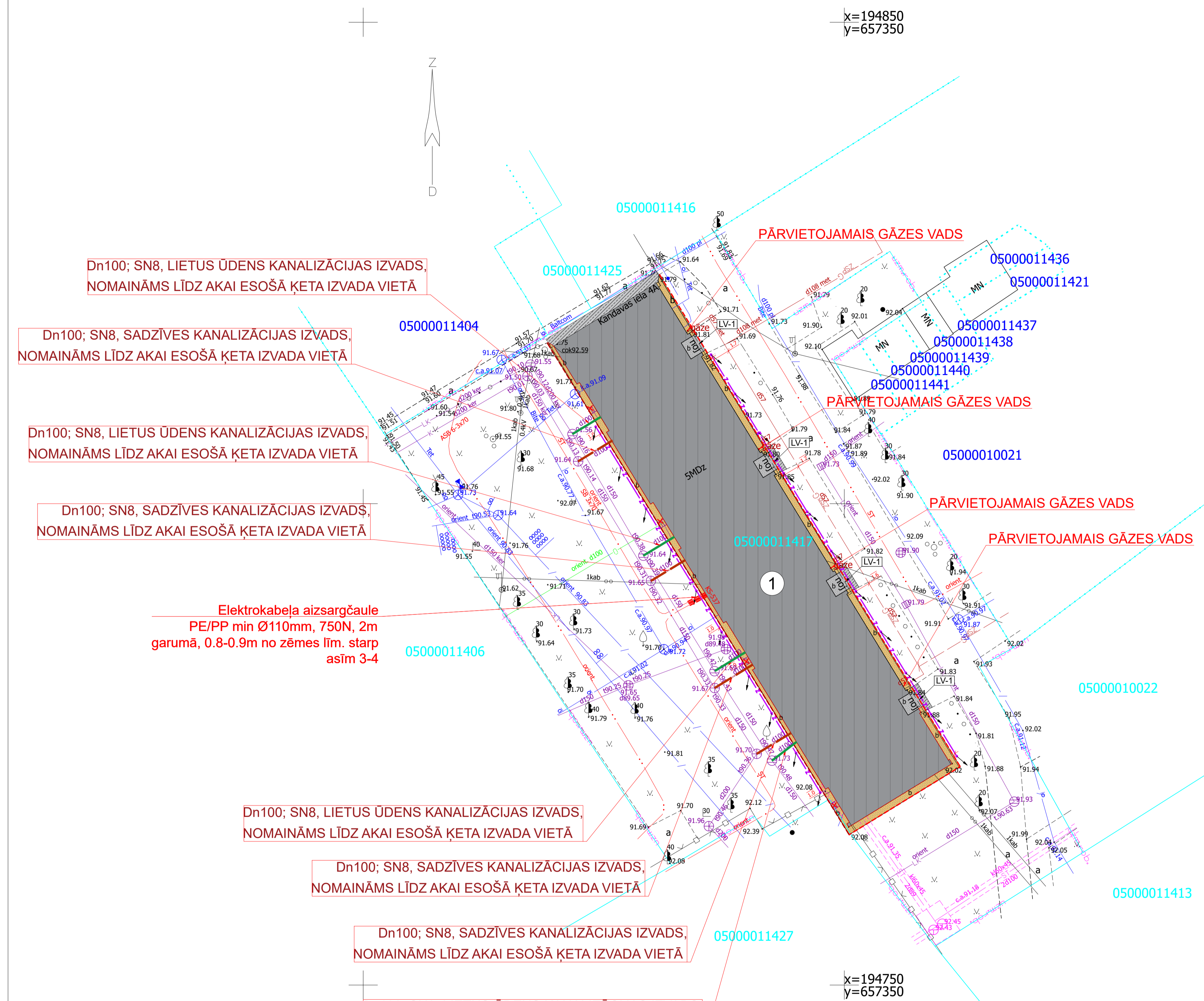
NR. P. K.	APZĪMĒJUMS	PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI
1.		PROJ.ĒKA
2.		ZEMES GABALA ROBEŽĀS
3.		ATJAUNOJAMS ZĀLIENS
4.		BETONA BRŪĢA (200x100x50) NOMALE T.SK. ZEM LOD ŽIJĀM
5.		PROJ. BETONA BRŪĢA (200x100x50) LIEVENIS LV-1, IEPRIEKŠ DEMONTĒJOT ESOŠO BETONA LIEVENI
6.		PROJ. BETONA IETVES APMALES BR100.20.8
7.		ATJAUN. BŪVDARBU LAIKĀ BOJĀTO ASFALTBETONA SEGUMU
8.		PROJ. Dn100; SN8, SADZĪVES KANALIZĀCIJAS IZVADS, NOMAINĀMS LĪDZ AKAI ESOŠĀ ĶETA IZVADA VIETĀ
9.		AIZBĒR. BEDRES
10.		PROJ. Dn100; SN8, LIETUS ŪDENS KANALIZĀCIJAS IZVADS, NOMAINĀMS LĪDZ AKAI ESOŠĀ ĶETA IZVADA VIETĀ
11.		PROJ. ZEMĒJUMA KONTŪRS
12.		PROJ. ZEMĒJUMA ELEKTRODS
13.		Elektrokabeļa aizsargčaulē PE/PP min Ø110mm, 750N, 2m garumā, 0.8-0.9m no zemes līm. starp asīm 3-4

Segumu veidi un apjomi

Apzīm.	Konstrukcija	Slāņa biezums, cm	Slāņa nosaukums	Mērvienība	Daudzums
	Asfaltbetons AC11 surf	5	Min. mater. maisījums (fr.0/45) jeb analogi esošai segai	m²	14
	Betona bruģakmeņi 200x100x50(h)mm	50	Cementa-smilšu java M150	m²	98
	Betona bruģakmeņi 200x100x50(h)mm	100	Blietētas šķembas FR 0-45 Esošā blietēta pamatne	m²	16
	Betona bruģakmeņi 200x100x50(h)mm	150	Betons C30/37 XC4, ar stieņojumu	m²	30
	Betona bruģakmeņi 200x100x50(h)mm	100	Blietētas šķembas FR 0-45 Esošā blietēta pamatne	m²	136
	Asfalta melnzeme ar zāliena sēklīm	10	Esošā grunts	m²	30
	betona ietves apmales BR100.20.8			m	136

PIEZĪMES:

- PASKAIDROJUMA RAKSTS IZSTRĀDĀTS, PAMATOJOTIES UZ PASŪTĪTĀJA DOTO TEHNISKO SPECIFIKĀCIJU (PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMU) UN LATVIJAS REPUBLIKAS LIKUMDOŠANAS PRASĪBĀM.
- IZMĒRI DOTI METROS.
- VISUS IZMĒRUS PRECIZĒT UZ VIETAS.
- PAR NOSACĪTO ATZĪMI ±0.00 PIENĒMTS ĒKAS 1. STĀVA TĪRS GRĪDAS LĪMENIS.
- RASĒJUMU NEDRĪKST MĒRĪT, JĀVADĀS PĒC RAKSTĪTĀJIEM IZMĒRIEM.
- NESKAIDRĪBU VAI ŠAUBU GADĪJUMĀ VERSTIES PIE BŪVPROJEKTA AUTORIEM.
- VISI IZMĒRI UN PIESAISTES PRECIZĒJAMI BŪVĒ.
- GENERĀLAIS PLĀNS IZSTRĀDĀTS UZ SIA "ENERGOMONTĀŽPROJEKTS" 2025. GADA JANVĀRĪ SAGATAVOTĀ TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA.
- BŪVUZŅĒMĒJĀM JĀIZSTRĀDĀ VISU ARHITEKTŪRAS ELEMENTU UN MEZGLU DARBA RASĒJUMI, KAS JĀSASKAŅO AR PROJEKTA ARHITEKTŪRU UN BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJU.
- SASTĀDOT BŪVDARBU TĀMI, JĀAPĻŪKO BŪVPROJEKTA DOKUMENTĀCIJA KOPUMĀ, NE TĪKAI MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJAS.
- PROJEKTA LAPĀS UN SPECIFIKĀCIJĀS NORĀDĪTI PROVIZORISKIE DARBU UN APJOMU MATERIĀLU UN IZMĒRI, KĀDUS VĒRĒJĀ KONSTATĒT PROJEKTĒŠANAS GAITĀ. DARBU REALIZĀCIJAS GAITĀ IZMĒRI UN APJOMI VAR MAINTĪES. IZMĒRU UN APJOMU IESPĒJAMĀM SVĀRSTĪBĀM JĀBŪT IETVERTĀM BŪVNICĪBAS TĀMĒ.
- VISUS PROJEKTĀ NORĀDĪTOS MATERIĀĻUS IESPĒJAMS AIZSTĀT AR CITIEM EKVIVALENTIEM, LATVIJĀ CERTIFICĒTIEM, TEHNISKAJĀ UN ESTĒTISKĀJĀ ZINĀ LĪDZVERTĪGIEM VAI LABĀKIEM MATERIĀĻIEM. MATERIĀĻU VAI IZSTRĀDĀJUMU NOMAIŅĀ SASKAŅOJAMĀR PROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJU UN BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJU.
- PIRMS MATERIĀĻU UN KONSTRUKCIJU PASŪTĪŠANAS UN IZGATAVOŠANAS VEIKT VISU IZMĒRU UN PIESAISTU KONTROLUZMĒRĪJUMUS OBJEKTĀ.
- MONTĀŽAS DARBI UN PĀRBAUDE VEICAMA SASKAŅĀ AR BŪVORNĀMATĪVIEM, KĀ ARĪ IEVĒROJOT MATERIĀLU UN IEKĀRTU PIEGĀDĀTĀJIRMU TEHNISKOS NORĀDĪJUMUS.
- DARBU IZPILDES GAITĀ JĀIEVĒRO DROŠĪBAS TEHNIKAS NOTEIKUMI, BŪVDARBU TEHNOĻIJSKIE NOTEIKUMI, MATERIĀĻU IZGATAVOTĀJU PRASĪBAS DARBU VEIKŠANAI, KĀ ARĪ VISI PROJEKTA DAĻĀS UN SADALĀS DOTIE NORĀDĪJUMI.
- VISAS ATKĀPES NO RASĒJUMIEM UN IZMAIŅĀS JĀSASKAŅO AR BŪVPROJEKTA AUTORIEM.
- ŠIE NOSACĪJUMI ATTIECAS UZ VISĀM LAPĀM ŠAJĀ SĒJUMĀ.
- PIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS DEMONTĒT ESOŠOS SOĻIŅUS UN PĒC BŪVDARBU PABEIGŠANAS MONTĒT ATPAKĀL.
- UZ ĒKAS FASĀDES ATRODAS GĀZESVADS. PIRMS DARBU UZSĀKŠANAS BŪVUZŅĒMĒJĀM OBLIGĀTI JĀSASKAŅO GĀZESVADA CAURULES PĀRVIETOŠANAS RISINĀJUMU NO FASĀDES AR TĪKĻU TURĒTĀJU UN ĪPAŠNIEKU. TĪKĀI PĒC ATĻAUJAS SAŅĒMŠANAS DRĪKST VEIKT DARBUS. ATTĀLUMS NO GĀZESVADA ASS LĪDZ VENTILĒJAMĀS FASĀDES PLĀKSNEI ≥150MM
- VISUS DARBUS, KAS SAISTĪTI AR GĀZESVADA PĀRVIETOŠĀNU, VEIKS AS GASO UN APMĀKSĀS PASŪTĪTĀJS SASKAŅĀ AR AS GASO CENRĀDI.
- ELEKTROKABELI IELĪKT AIZSARGČAULĒ PE/PP MIN Ø110MM, 750N, 2M GARUMĀ, 0.8-0.9M NO ZĒMES LĪM. STARP ASĪM 3-4
- PRASĪBAS MATERIĀLIEM UN BŪVDARBU TEHNOĻIJĀM ATBILSTOŠI "AUTOCEĻU BŪVDARBU SPECIFIKĀCIJAS 2023" PRASĪBĀM.



Objekta izvietojuma shēma

PIEZĪMES:

- TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999903
- LKS92 TM koordinātu sistēma
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5)
- Uzmērīšanai izmantoti GNSS uzņēmuma un VGT precizitāte un var nesakrist ar situāciju plānu.
- Ielu sarkanās līnijas atbilstošās atbilstošās pašvaldības teritorijas plānojumam
- Inženier tehniskās komunikācijas datiņi apsekojot dabā un saistītajās apkalpojošajās organizācijās.
- Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši atbilstošajai Ministru kabineta noteikumu Nr.281.1 pielikumam SIA "Energomontāžprojekts" LV-5401, Daugavpils, Rīgas iela 52-5 Tālr. 22338866, energo@kotgola.lv Reģ. Nr.41503023218 Sertifikāts (Nr.AC0220 Ina Mačanovska)
- Uzmērīšana veikta 07.05.2025
- Uzmērāmās teritorijas platība - 0.28 ha
- VZD Kadestrs: 431950.0.dod: 15.01.2025
- Zemes vienību robežas ir atbilstošas zemes kadastrālās uzmērīšanas un VGT precizitāte un var nesakrist ar situāciju plānu.
- Uzmērīšanā izmantoti LATPOS bāzes stacijas Daugavpils2(DAU2) dati RTK režīmā

Pasūtītājs: SIA "Taikin Build"
Pasūtījums: Kandavas iela 4A, Daugavpils, 05000011417

ID | T-557 /2025
Lapa | Lapa sk.
1 | 1

Mērogs: M 1:500

DOKUMENTS PARAKSĪTĪS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOĢU

BITE:
Saglabāt "BITE" esošos tīklus.
PIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS PIEAICINĀT SIA „BITE” SPECIĀLISTUS t. 27018988
Pirms būvdarbu uzsākšanas veikt esošo "BITE" tīklu fotofiksāciju.
Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt esošo "BITE" tīklu fotofiksāciju.

TET:
Saglabāt esošos "TET" komunikācijas tīklus.
PIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS PIEAICINĀT SIA „TET” SPECIĀLISTUS
Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt esošo "TET" komunikāciju tīklu pārbaudi "TET" pārstāvja klātbūtnē.

SIA "Taikin Build"
Reģ.Nr.40103363223
Būvkomersanta reģ.Nr.16292
Jur.adrese: Sāksu iela 16, Daugavpils
e-pasts: taikin.build@gmail.com

Pasūtītājs: SIA "DMP" Reģ. Nr. 41503067922
18. novembra iela 37A, Daugavpils
energoefektivitātes paaugstināšana

Pasūtījuma Nr. 07/2025

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kandavas ielā 4A, Daugavpils energoefektivitātes paaugstināšana

AMATA NOSAUKUMS | VĀRDS, UZVĀRDS | PARAKSTS | DATUMS
Būvproj.dalās.vad. | A. Melders | 05.2025

IZSTRĀDĀJA | R. Kleimenevs | 05.2025

SEGUMU UN LABIEKĀRTOJUMA PLĀNS

ARHĪVA REĢISTRĀCIJAS NR. | RASĒJUMA MARKA | STADIJA | MĒROGS | LAPA | LAPAS NR.
07/2025 | TS | BP | 1:250 | 1